

Program:

Del 1: Samarbejdsaftale

Kl. 17.00: Velkommen ved Rådmand for Teknik & Miljø, Nicolaj Bang

Kl. 17.15: Arbejdsgruppen giver en status på ny samarbejdsaftale for fællesrådene inkl. gruppedialog

Kl. 18.15: Sandwich

Kl. 18.30: Opsamling & spørgsmål ved Arbejdsgruppen

Kl. 18.50: Den videre proces ved Bylivschef, Kim Gulvad

Del 2: Kommuneplan

kl. 19.00: Kommuneplan 2025: Indhold og proces ved Kommuneplanchef Lars Høeberg

Kl. 19.25: Udpegning af blågrønne parker ved Kommuneplanlægger Nina Ullvit

kl. 19.50: Tak for i aften

Disposition del 1, Samarbejdsaftale

- Arbejdsgruppens indledning
 - Tidslinje
 - Digital platform
- Arbejdsgruppens forslag
 - Forslag til ny organisering og potentialer herved
 - Forslag til nyt indhold af del af vedtægterne
 - Forslag til nyt kriterie for tilskud, inddragelse og kommunal understøttelse

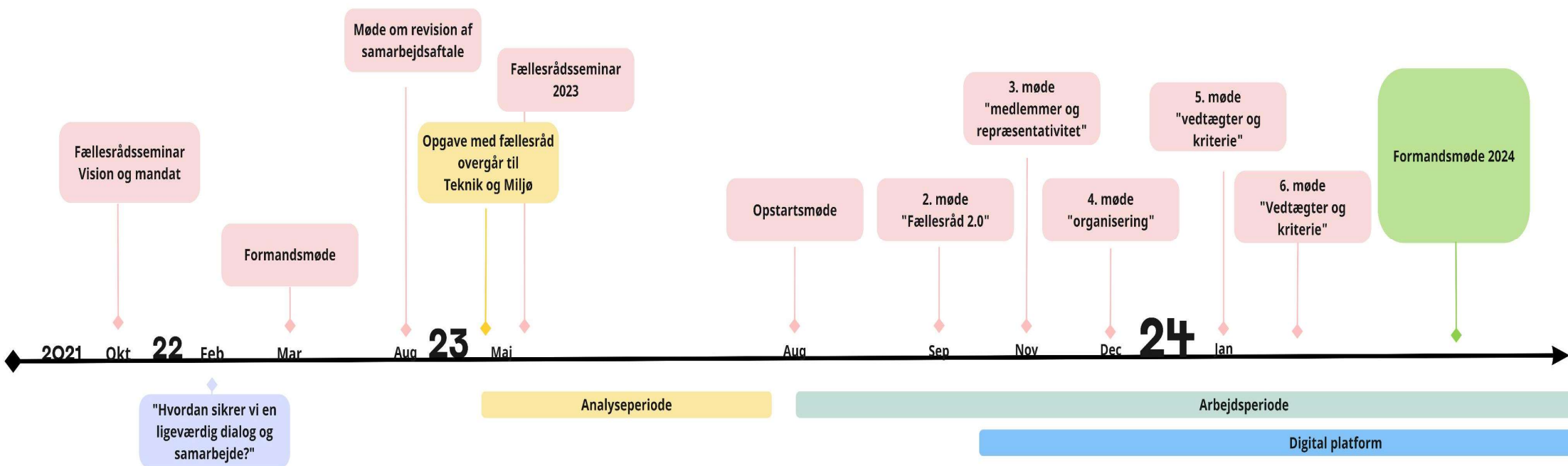
Dialog ved bordene

Indhentning af inputs til yderligere fornyelse af vedtægter

Opsamling på dette i plenum efter pause

Om den kommende proces v. Kim Gulvad

Processen indtil nu

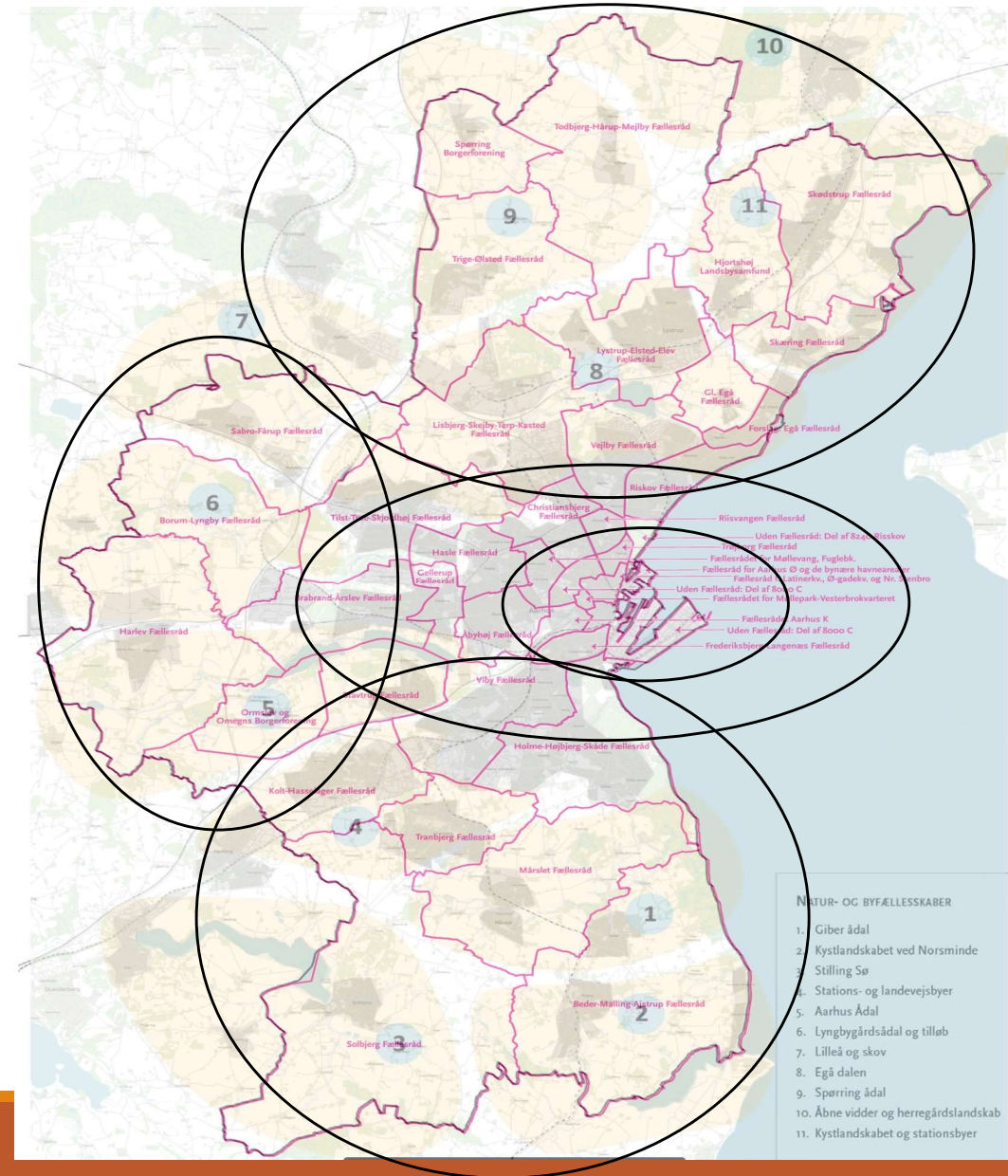


Forslag til nyt tværgående samarbejde
(formaliseres i samarbejdsaftale)

By, forstad og opland.

Potentialer

- At arbejdsgruppen fremover er repræsenteret ved mindst ét og maks. to medlemmer til arbejdsgruppen.
- Fællesråd kan udveksle viden og erfaringer på tværs af fællesrådsgrænser.
- De nye og overordnede områder vil understøtte de omkringliggende fællesråd.
- Samarbejdet mellem fællesråd kan understøtte borgerinddragelsen bedre i de store byudviklingsager.
- Mulighed for at de erfarne fællesråd støtter de mindre erfarne i inddragelsesprocesser, der går på tværs i et område.
- Åbner for en mulighed for en yderligere organisering i mindre tematiske-fællesskaber.



Digital platform. Hvor emner fra dialogen om aftalen løbende deles med fællesrådene

Link er sendt til fællesrådene i oktober og i november.

Ny samarbejdsaftale

Deadline: 26/08-24

Nedenfor ses 12 udsagn om fremtiden fællesråd. (Fællesråd 2.0) De taget fra jeres inputs til fællesrådsseminariet 2. maj, 2023, fra arbejdsgruppen bemærkninger til dispositionen for ny samarbejdsaftale 20. jan. 2022 samt opsummering af svar fra formandsmedet 2022. I kan tilgå de tre dokumenter via link.

Guide til platform:
 I kommenterer et udsagn ved at klikke på "kommentér"
 Hvis I ikke har yderligere at tilføje til et udsagn, men er enige i udsagnet, kan I give det et "like", ved at klikke på ikonet med tommeltotten.
 På samme måde kan I vise jeres enighed i hinandens kommentarer, ved at klikke på tommeltotten ud for kommentaren.

Link til dokumenter med citerede udsagn [Del](#)



Forslag Flest kommentarer Kategorier + Opret forslag

<p>Ansvar for formidling</p> <p>Fællesrådet formidler og informerer borgernes om, hvad der foregår i området og har en kontinuerlig kontakt med borgeme.</p> <p>23 kommentarer 5</p>	<p>Repræsentativitet</p> <p>Hvordan understøttes repræsentativitet og forankring i lokalsamfundet?</p> <p>14 kommentarer 5</p>	<p>Borgere som medlemmer som...</p> <p>Nogle fællesråd foreslår, at standardordningerne bliver revideret således at borger/bedsteforældre indgår som medlemmer af fællesrådene, men end, at st...</p> <p>14 kommentarer 6</p>	<p>Konstruktive i tilgangen til byudviklingen</p> <p>Fællesrådene er konstruktive i tilgangen til byudvikling og baseret de positive oplevelser frem.</p> <p>13 kommentarer 5</p>
<p>Ekspert i lokalsamfundene</p> <p>Fællesrådet skal have en funktion af at være dem, der identificerer ønsker og behov for lokalsamfundet og spiller det ind i den tidlige indrapportering - så vi bliver mere proaktive frem for ...</p> <p>12 kommentarer 5</p>	<p>Antal og størrelse på fællesråd</p> <p>Kan et område være omfattet af mere end et fællesråd - hvad gør vi hvis (hår?) det skal?</p> <p>12 kommentarer 1</p>	<p>Repræsentere også ikke-medlemmer</p> <p>Fællesrådene skal også repræsentere de, der ikke er medlem.</p> <p>11 kommentarer 1</p>	<p>Ansvar for at være vedholdende</p> <p>Fællesrådene repræsenterer kommunen, tilfældighed og vedholdenhed - når kommunen udgivet nye "politik", er det fællesrådene, der følger op, holder ...</p> <p>10 kommentarer 5</p>
<p>Ansvar for at følge op</p> <p>Fællesrådet har et ansvar for at følge op på projekter fra kommunen og give en status tilbage til borgeme.</p> <p>10 kommentarer 4</p>	<p>Demokratiske principper</p> <p>Fællesråd stilles og drives efter store demokratiske principper, fra de store repræsentationsforhold blandt foreningens medlemmer.</p> <p>8 kommentarer 5</p>	<p>Står stærkere sammen</p> <p>Opmærksomhed på, at hvis flere fællesråd går sammen, når der er ligheder eller ensartede projekter kan gøre, at medlemme ikke længere bliver repræsenteret eller hørt.</p> <p>8 kommentarer 4</p>	<p>Nye fællesråd i takt med byudvikling</p> <p>Et fællesråd skal kunne deles, når skæmpede kommunens fortsættelse gør, at medlemme ikke længere bliver repræsenteret eller hørt.</p> <p>8 kommentarer 3</p>
<p>Kontingent hæmmer repræsentativitet</p> <p>Fællesråd skal repræsentere hele området og ikke tilgodesæmme særlige grupper. Medlemskab for alle er præferabelt grundet kontingent.</p> <p>8 kommentarer 1</p>	<p>Dilemma:</p> <p>Fællesrådene kan ikke tvinge folk til at melde sig ind i foreninger eller deres forudsigt, for at de kan blive medlem af fællesrådene, og man kan ikke tvinge fællesrådene til at skulle optage af enkelte medlemmer.</p> <p>8 kommentarer 4</p>	<p>Fællesrådsvalg</p> <p>I dag bliver bebyrådsmedlemmerne i fællesrådene valgt på en generel afstemning. Kunne man foreslå sig at man ...</p> <p>8 kommentarer 1</p>	<p>Ad-hoc kan give snævre fællesråd</p> <p>Fællesrådene skal være fælleskabernes fælleskab og hvis man bare kommer ind ad dør og uden tilføjning til noget fællesskab i lokalsamfundet kan man få fællesråd ...</p> <p>7 kommentarer 1</p>
<p>Forskel på by og opland</p> <p>Der er betydning for skel på fællesrådene i oplandet og dem i centrum. Der må være mulighed for at et fællesråd kan være tilpasset på forskellige måder.</p> <p>7 kommentarer 4</p>	<p>Sekretariat for fællesrådene</p> <p>Fællesrådene har rigtig mange områder som de omfatter.</p> <p>Såm ulæsnede og frivillige er det svært for de enkelte ...</p> <p>7 kommentarer 1</p>	<p>Ansvarlige for "borgerkultur"</p> <p>Fællesrådene er ansvarlige for at etablere en borgerkultur, hvor borgeme kan forvente, at fællesrådets arbejde for at få indflydelse og få val relevante ...</p> <p>6 kommentarer 7</p>	<p>Undtagelses individuelt medlem</p> <p>Kun undtagelsesvis kan blive individuelt medlem. Medlemskab skal forlægges bestyrelse.</p> <p>6 kommentarer 1</p>
<p>Lige rettigheder</p> <p>Det bør sikres, at alle personer, der har i området har ret til at blive personlige medlemmer af et fællesråd og med mulighed for at blive valgt ind i bestyrelsen.</p> <p>6 kommentarer 1</p>	<p>Du skal være medlem</p> <p>at mindste krav må være, at du er medlem, hvis rådet skal arbejde for "dig"</p> <p>6 kommentarer 1</p>	<p>Definering af fællesrådenes opgaver</p> <p>Der er et behov for at få fastslået hvad et fællesråd er og hvad det er fællesrådets opgaver.</p> <p>Det fremgår af debatten at mange ...</p> <p>6 kommentarer 1</p>	<p>Kun fokus på eget område</p> <p>Fællesrådene har udvalgt størst fokus på eget område end på hvad der sker i den anden ende af kommunen.</p> <p>6 kommentarer 1</p>

De første tre
forslag til nyt
indhold i
standardvedtægter



Om formål for fællesråd.

Fællesrådet er en af hovedaktørerne i byrådets ønske om borgerinddragelse og medborgerskab. Derfor er fællesrådet et fælles organ for alle områdets borgere, dets foreninger, råd, institutioner m.m.

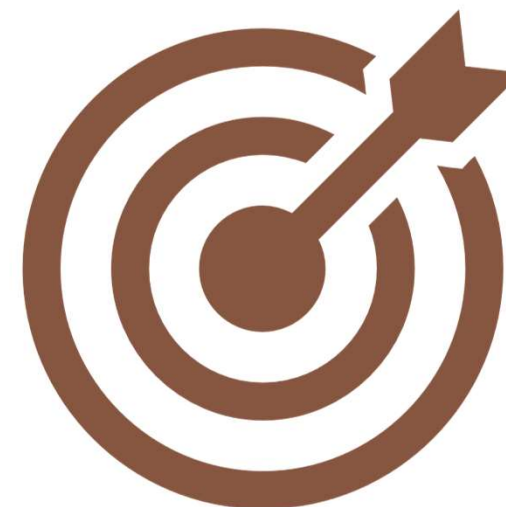
Med status som en hovedaktør følger et naturligt ansvar

Folkeoplysende virksomhed

Fællesrådet skal være et forum

Fællesrådet skal være katalysatorer

Fællesrådet respekterer ethvert medlems ønske om egen forhandlingsret



Om fællesrådenes ledelse

Bestyrelsens arbejdsmetoder tilrettelægges på en sådan måde, at de understøtter en mangfoldig bestyrelse, hvor mennesker arbejder på forskellige måder.

Aarhus Kommune understøtter fællesrådene i ovenstående.

Bestyrelsen kan uddelegere fællesrådets mandat til ad hoc grupperinger blandt lokale borgere, medlemmer som 'ikke'-medlemmer,

Bestyrelsen udarbejder selv sin forretningsorden. Forretningsordenen må ikke være i strid med Aarhus Kommunes standardvedtægter.



Om medlemmer af fællesrådene

Som medlem optages alle borgere, foreninger, beboergrupper, institutioner, skoler, råd, virksomheder m.v.

Alle borgere med folkeregisteradresse i et område har ret til at blive medlem af det lokale fællesråd med henblik på fællesrådets formål (jv.f. §1)

Der må ikke opkræves kontingent fra privatpersoner for at være medlem.

Der må gerne opkræves kontingent foreninger, virksomheder, institutioner m.v.

Medlemmer kan opfordres til at indbetale af egen frivillighed, men indbetaling må ikke være et krav.



Nyt og forenklet forslag:

"Ved at gøre brug af Aarhus Kommunes standardvedtægter opnår det enkelte fællesråd muligheden for flg:

1: at søge tilskud på op til X DKR.- pr. år

2: muligheden for at blive understøttet i at række ud til borgere i lokalområdet for at engagere dem i nærdemokratiet.

3: muligheden for at være en central hovedaktør i byrådets ønske om tidlig borgerinddragelse, der ved at være et konstruktivt bindeled mellem Aarhus Kommune og lokalområdets borgere opnår mulighed for indflydelse på byens fysiske udvikling."

Dialog ved bordene (hold på næste slide)

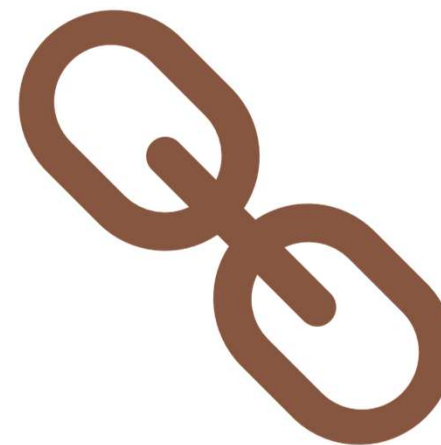
Tre spørgsmål a 10 min. pr. spørgsmål

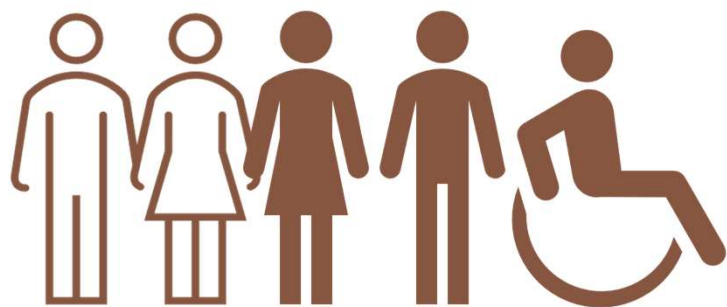
Spisepause

Opsamling og spørgsmål til dialogen i plenum efter pausen

Spørgsmål 1: (10 min.)

Hvordan styrkes fællesrådene, så de kan varetage deres ansvar som en hovedaktør i borgerinddragelsen som et bindeled til Aarhus Kommune?





Spørgsmål 2: (10 min.)

Hvordan sikrer vi, at fællesrådenes bestyrelser er mangfoldige i sin repræsentation?



Spørgsmål 3: (10 min)
Hvordan involverer
fællesrådene borgere
bredt og forpligtende?

Om den fremadrettede proces

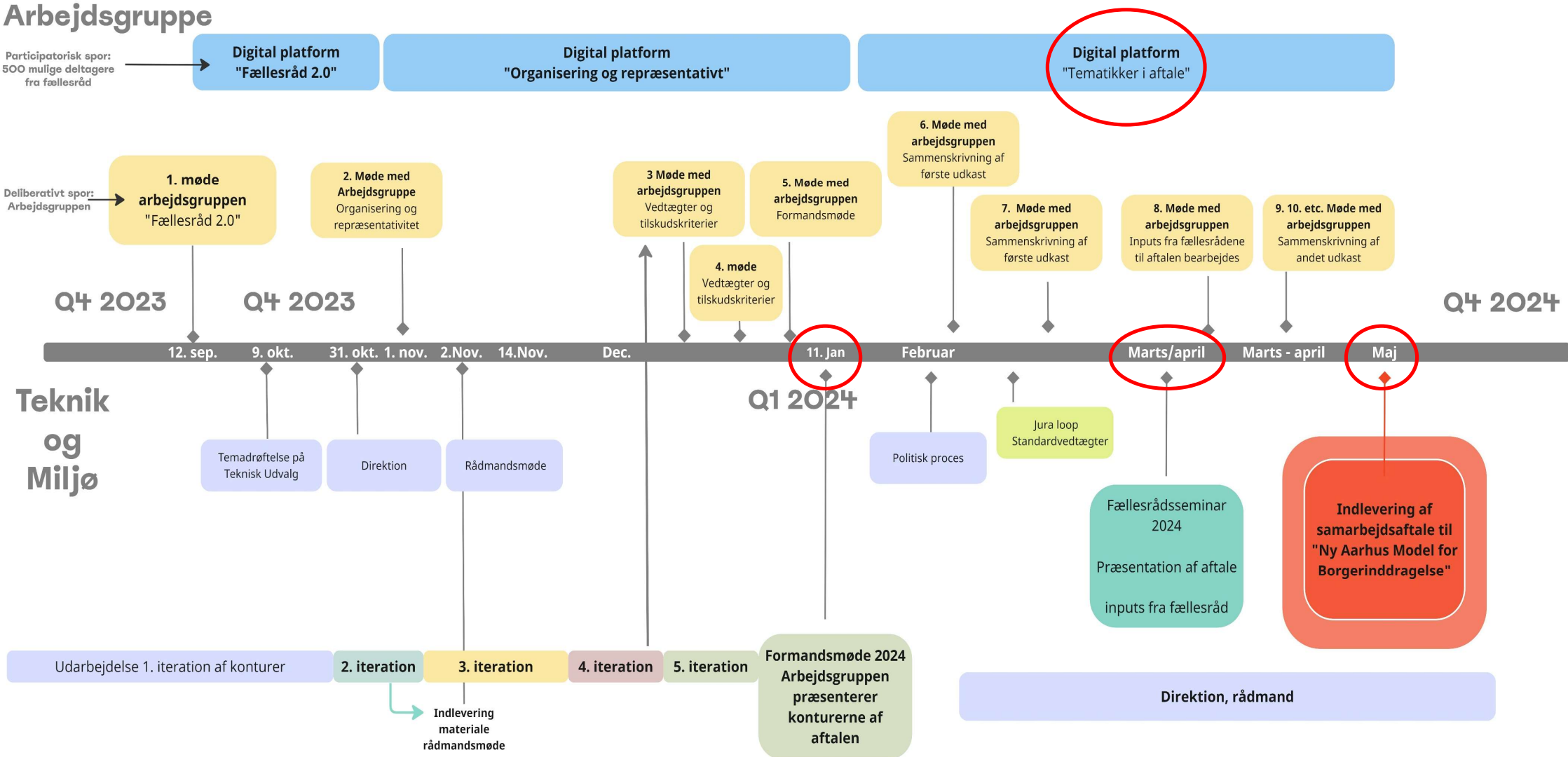
v. Kim Gulvad Svendsen



Arbejdsgruppe

Participatorisk spor:
500 mulige deltagere
fra fællesråd

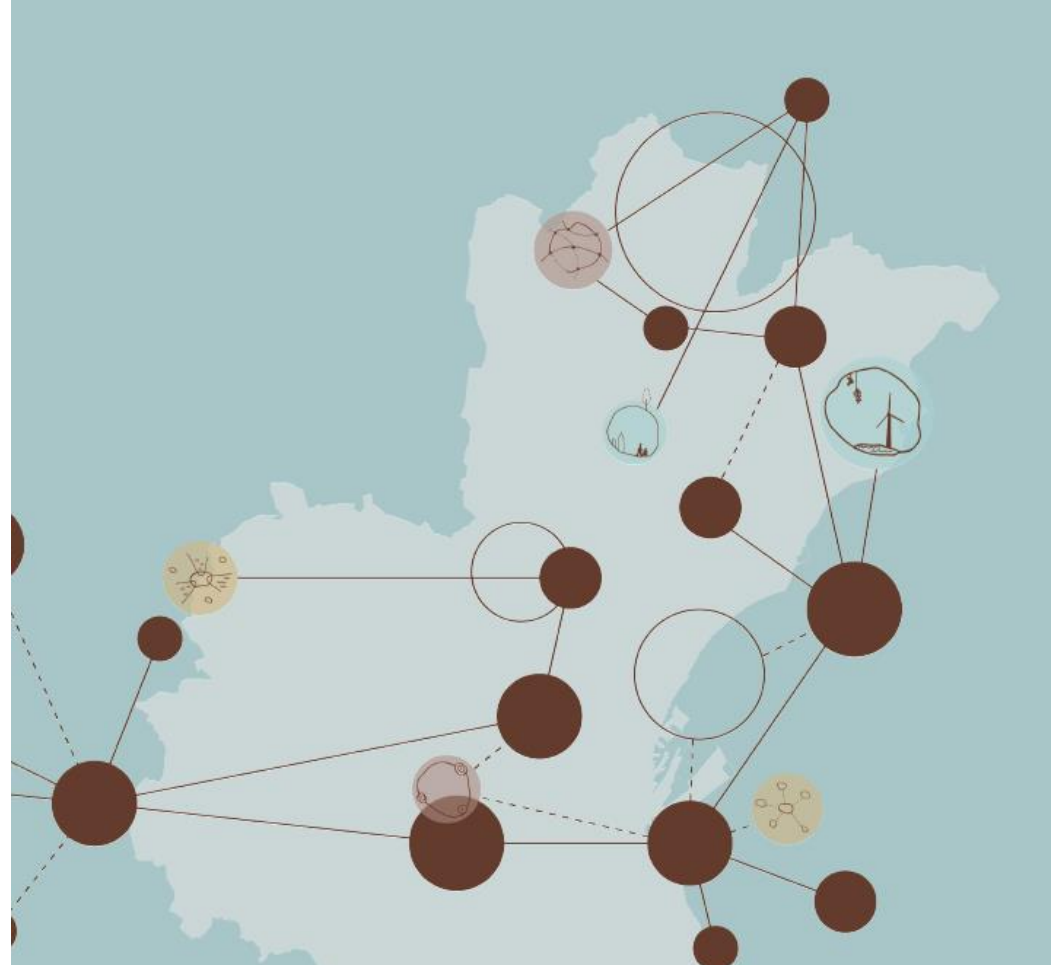
Deliberativt spor:
Arbejdsgruppen





FRA PLANSTRATEGI TIL KOMMUNEPLAN

Fællesrådsseminar den 11. januar 2024



NETVÆRK OG NÆRVÆR

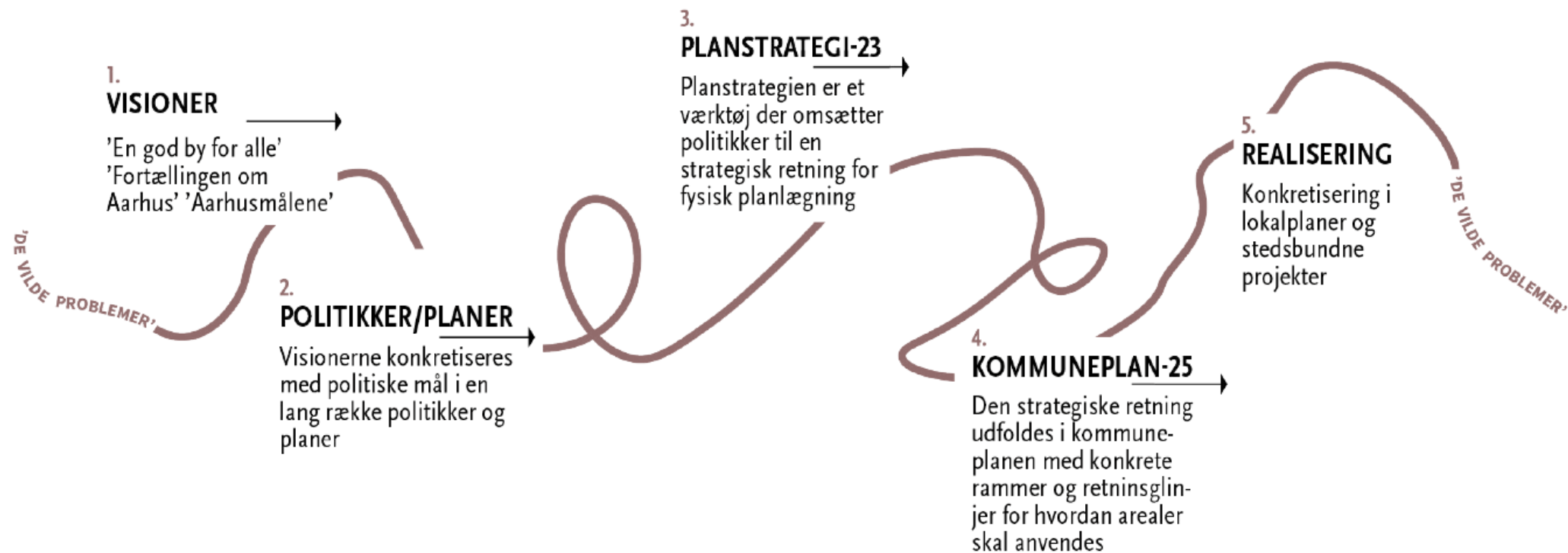
FORSLAG TIL PLANSTRATEGI 2023

PLANSTRATEGI 2023

AARHUS
KOMMUNE



REALISERING AF MÅL OG POLITIKKER



TEMAER

En hovedstruktur er den indledende tekst under hvert tema.

Hovedstrukturen afspejler de overordnede mål for udviklingen og beskriver temaets strategiske indhold.

Til hvert tema følger et kort (hovedstrukturkortet), der viser de valgte hovedtræk i den geografiske arealdisponering for hele kommunen.

Hovedstrukturen ledsages af et hovedstrukturkort, som kan give et godt overblik over de valgte hovedtræk i arealdisponeringen for hele kommunen.

Til hvert tema er der udarbejdet retningslinjer (bestemmelser), som fastlægger principperne for arealanvendelsen.

Retningslinjer beskriver, hvilke hensyn der vil indgå i afvejningen af en given ansøgning om anvendelse af bestemt areal.



1: AARHUS - EN BY OG EN REGION I VÆKST

- Sammen om fremtidens vækst
- Forbundethed med omverden
- Internationale relationer



2: BYKVALITET OG LIVEABILITY FOR ALLE

- Blå-grøn hovedstruktur
- Den blandede by med stærke centerområder
- Blandede naboskaber
- Gaderum og byliv
- Fritidsliv
- Et grønnere Aarhus med mere blåt
- Forbundet på tværs af bydele og landområder
- Kulturmiljøer
- Det visuelle miljø - byarkitektur og høje huse
- Fælles om pladsen

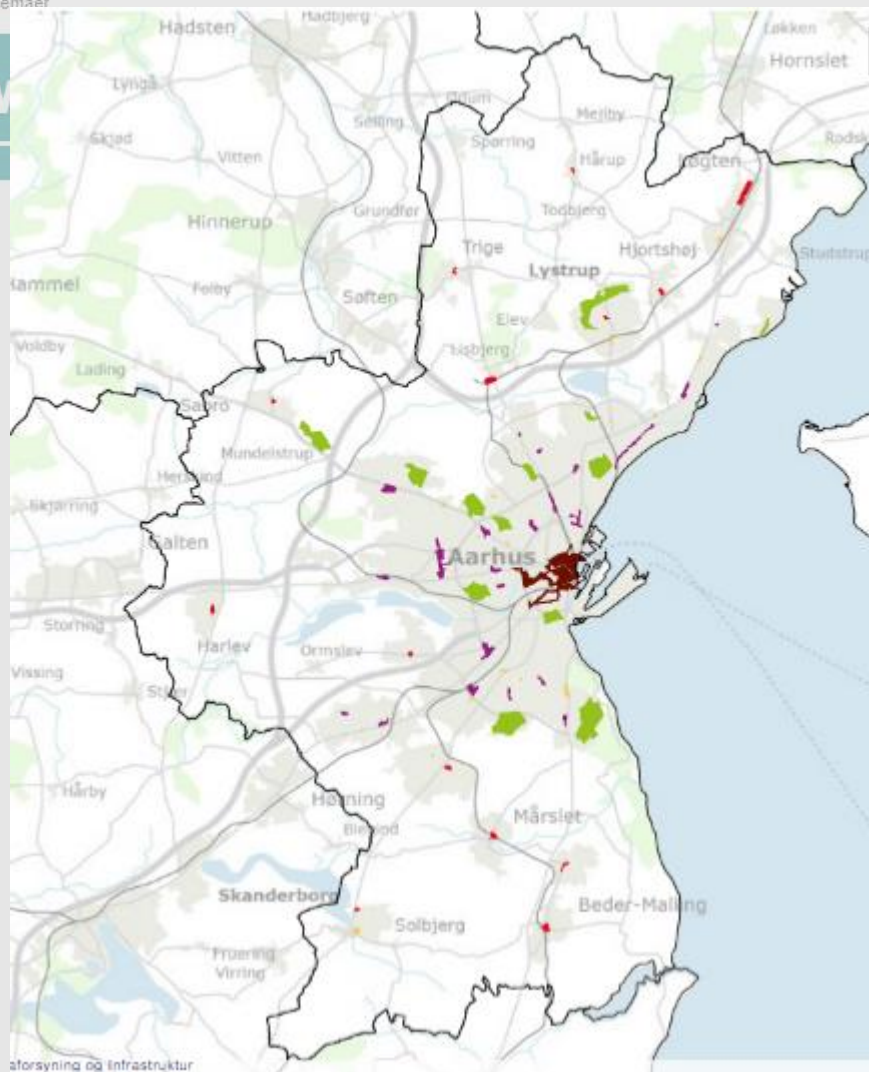


3: GEARET TIL STORBY

- Byudviklingen
- Vandet
- Landskabet
- Naturen



Temaer

TEMAER


aforsyning og infrastruktur

4. Detailhandel

I City og større bydelscentre kan der indrettes dagligvare- og udvalgsvarebutikker med butiksarealer på op til 5.000 m².

5. Detailhandel

I bycentre og mindre bydelscentre kan der indrettes dagligvare og udvalgsvarebutikker med butiksarealer på op til henholdsvis 3.500 m² og 2.000 m².

6. Detailhandel

I lokale butikscentre kan der indrettes dagligvare- og udvalgsvarebutikker med butiksarealer på op til henholdsvis 1.200 m² og 1.000 m². Der udlægges ikke nye lokale butikscentre uden for Ringgaden.

7. Detailhandel

Enkeltstående butikker kan etableres med et butiksareal på op til 1.200 m² inden for Ringgaden.

Uden for Ringgaden kan der indrettes dagligvare- og udvalgsvarebutikker med butiksarealer på op til henholdsvis 400 m² og 200 m² i boligområder og områder til blandet bolig og erhverv.

I en række nærmere afgrænsede byområder kan der dog etableres enkeltstående dagligvarebutikker på op til 1.200 m² på baggrund af lokalplanlægning.

→ Naturen

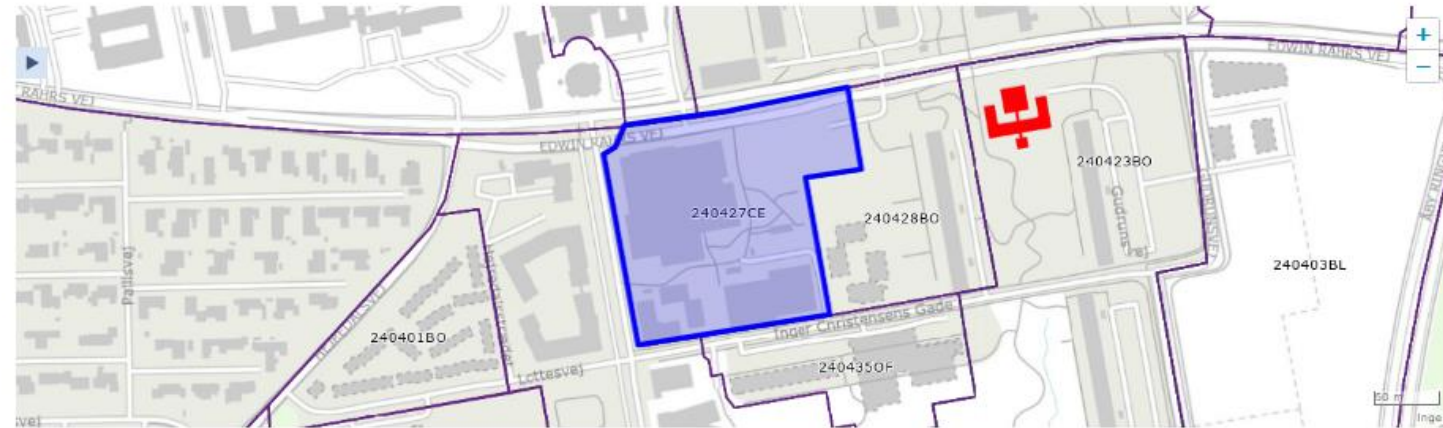
 med mere blåt
af bydele og

- Kulturmiljøer
- Det visuelle miljø - byarkitektur og høje huse
- Fælles om pladsen



RAMME 240427CE

TILLÆG



CENTEROMRÅDE

GENERELLE ANVENDELSESBESTEMMELSER

Områdets anvendelse er fastlagt til centerformål. I området kan der etableres butikker, liberale erhverv, restauranter og lignende, som naturligt kan indpasses i et bydelscenter. Såfremt intet andet er nævnt særskilt i rammerne kan der - inden for den angivne samlede ramme for tilvækst af butiksarealet i bydelscentret - opføres eller indrettes dagligvarebutikker på indtil 5.000 m² bruttoetageareal og udvalgsvarebutikker på indtil 5.000 m² bruttoetageareal i området. Området kan desuden anvendes til offentlige formål og til boliger. Ved planlægning for placering af butikker, der forhandler særligt pladskrævende varegrupper, er der mulighed for at der kan planlægges for butikker med et større maksi-malt bruttoetageareal.

Ved nybyggeri eller ombygning inden for området skal bymiljøet styrkes og bebyggelsen skal udformes med facade og vinduespartier mod tilstødende vejarealer. Parkeringspladser skal som udgangspunkt indrettes bag den bygning, de servicerer.

Der kan inden for disse rammeområder stilles krav i lokalplaner om op til 25 % af boligetagearealet skal være almene boliger i de tilfælde, hvor lovgivningens vilkår herfor er opfyldt.

BEBYGGELSENS OMFANG

Maksimal bebyggelsesprocent er 200% af området som helhed

Maksimalt antal etager er 8

ZONESTATUS

Planlagt zone er byzone



STRATEGISKE HOVEDGREB



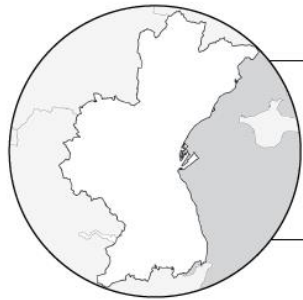
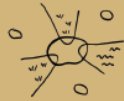
Aarhus som vækstmotor i Østjylland

- Et mere forpligtende regionalt samarbejde
- Stationsnær byudvikling i Østjylland
- Understøtte den erhvervs-mæssige udvikling
- Samlet bosætningsområde med hver sine styrker



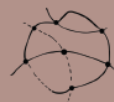
I balance med landskab, natur og vand

- Udgangspunkt i landskabet struktur
- Styrke kysten som træklaster
- Et sammenhængende blå-grønt netværk



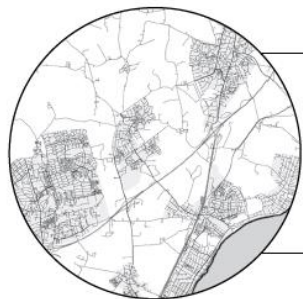
Et effektivt og bæredygtigt mobilitetssystem

- Et sammenhængende mobilitetssystem
- Grøn omstilling af transporten
- Prioritering af højklasset kollektiv trafik
- Et grønt og sundt mobilitetssystem



Fokuseret byvækst

- Skelne mellem byvækst og byforbedring
- Byvækst kobles til højklasset kollektivtransport og anden vigtig infrastruktur
- Prioritere udviklingen af eksisterende byvækstområder
- Sikring af erhvervsområder



Helheder i det åbne land

- Fællesskaber for balanceret udvikling
- Bæredygtighed i det åbne land
- Med samlede indsatser når vi længere



Stærke lokalområder

- Korte afstande til dagligdagens destinationer
- Udvikling af Aarhus skal styrke byidentiteter
- Blandede naboskaber
- Byudviklings skal bruges til at mindske segregering



- De overordnede planlægningsmæssige principper
- Tre niveauer: store skala på regionalt niveau, kommunalt niveau og lokalt niveau



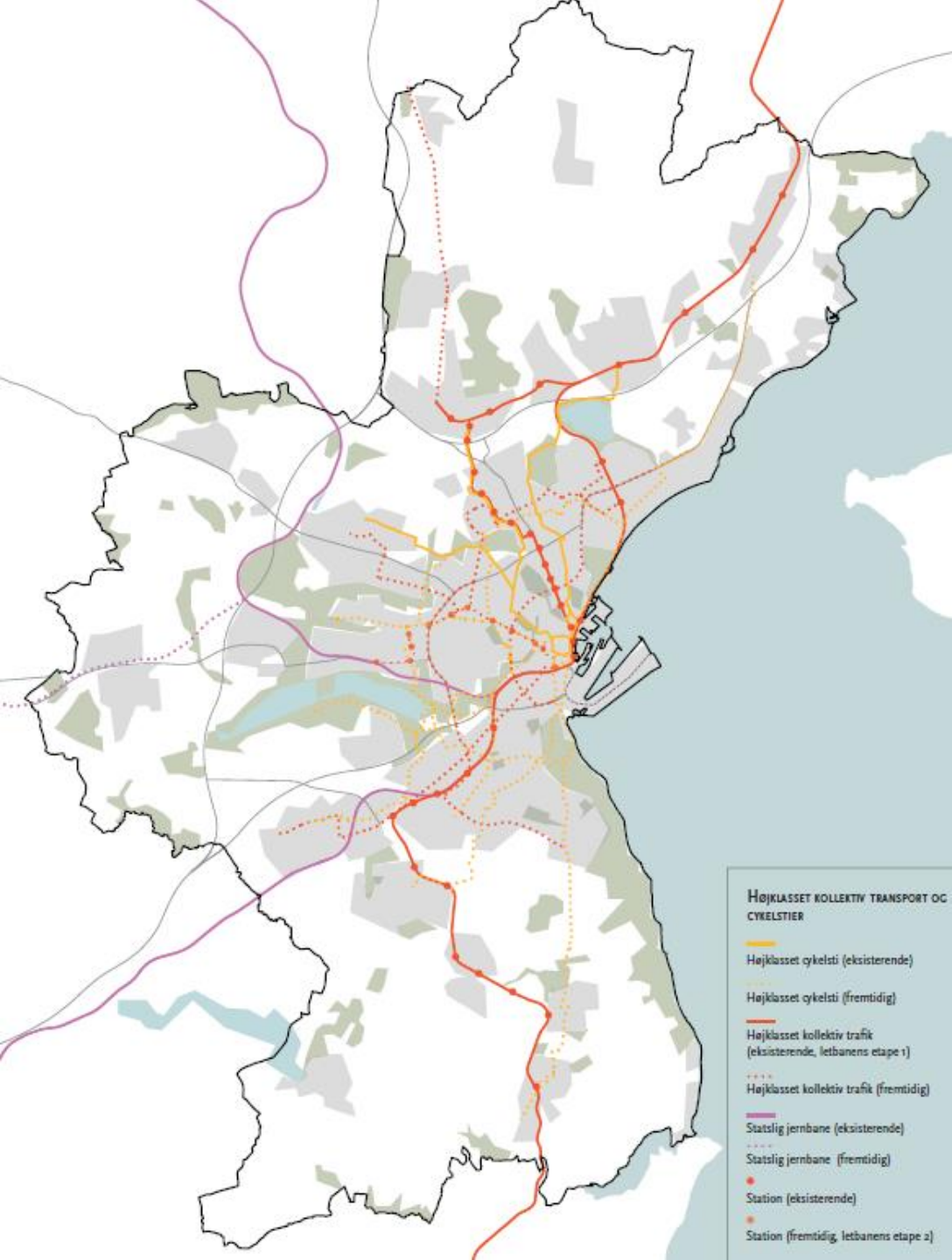


UDVIKLING MED AFSÆT I LANDSKAB, NATUR OG VAND

- Landskabsbaseret planlægning
- Aarhus placering ved kysten
- Blå-grønne netværk

- Igangsætte udarbejdelsen af en langsigtet strategi for kysten





EFFEKTIVT OG BÆREDYGTIGT MOBILITETSSYSTEM

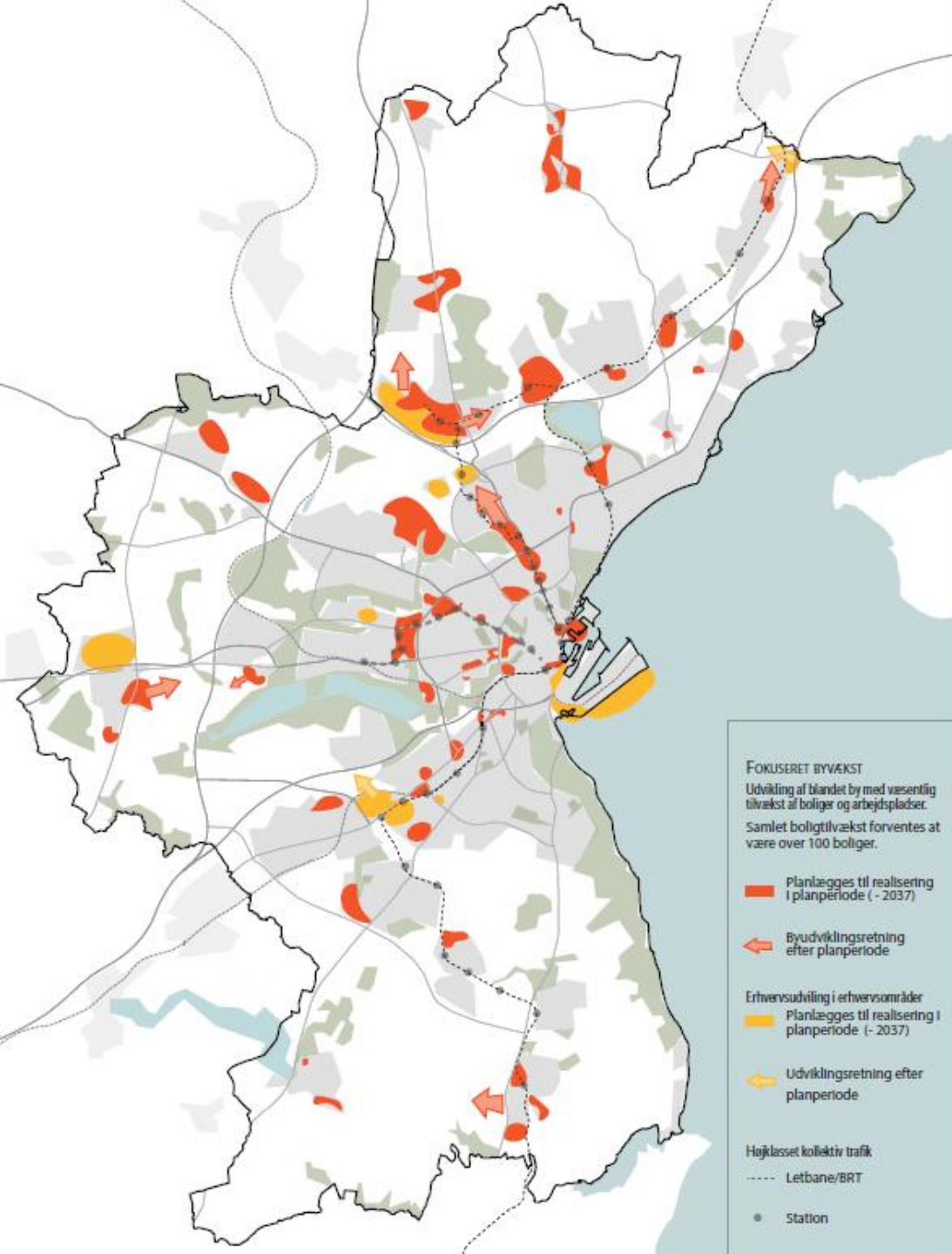
- Et sammenhængende mobilitetssystem
- Grøn omstilling
- Prioritere kollektiv transport
- Et grønt og sundt mobilitetssystem

- Kommuneplanrevision skal bidrage til at sikre bedre samspil mellem byvækst og mobilitetsbehov, herunder via rækkefølge, udpegning af mobilitetsknudepunkter, koordinering med og prioritering af kollektiv trafik, fastlæggelse af mål for transportmiddelfordeling m.m.
- Kører parallelt med grøn mobilitetsplan

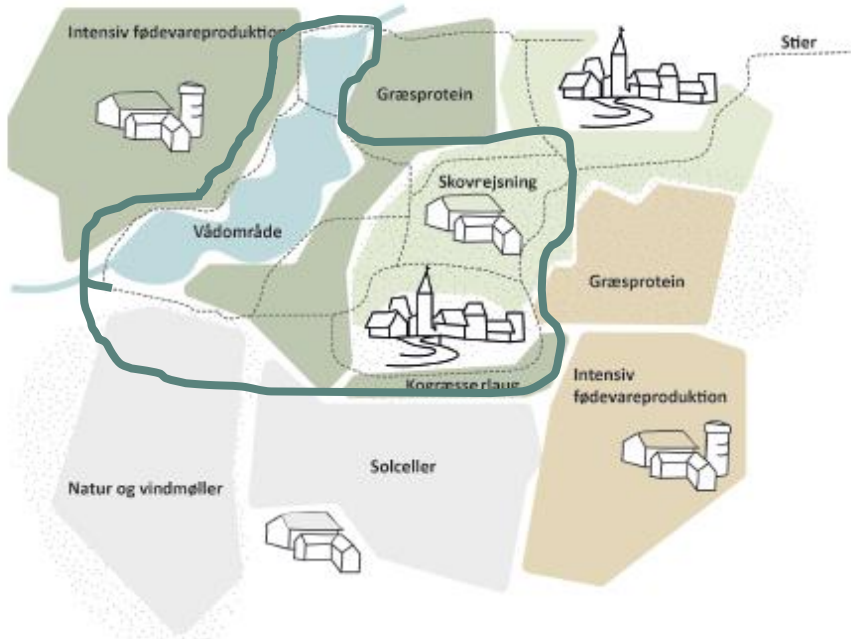
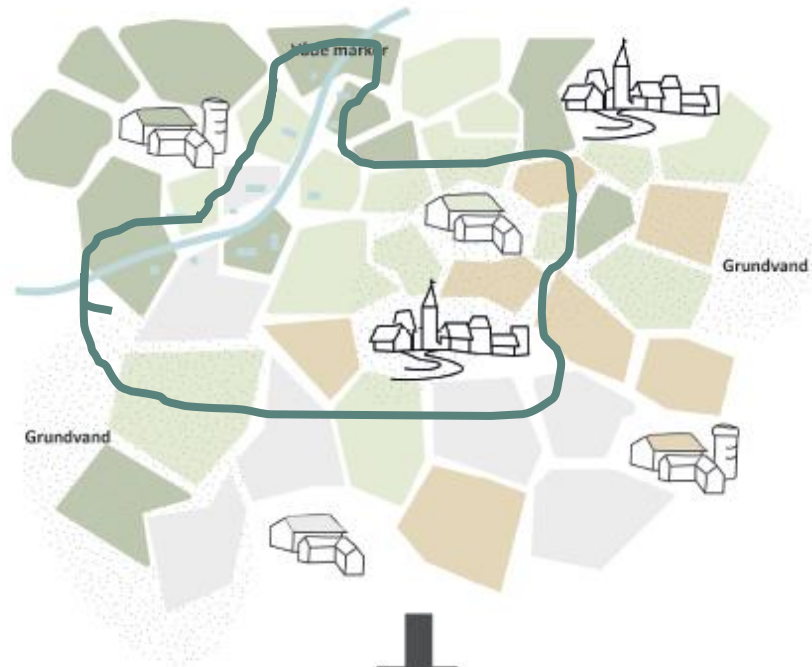


FOKUSERET BYVÆKST

- Skelne mellem byvækst og byforbedring
- Med baggrund i rummelighedsbetragtninger i eksisterende projekter og uudnyttede rammer udpeger planstrategien vækstområder, der principielt rækker 25 år frem
- Nej tak til projekter med betydelig befolkningstilvækst og væsentlige ændringer af rammerne yderligere steder – med mindre på baggrund af sammenhængende planlægning
- Fastlægge rækkefølge for udviklingen af de enkelte byvækstområder, så der gives bedre grundlag for en samtidig udbygning af kollektiv trafik og offentlig service
- Ændre udpegning af vækstakser og fortætningspunkter med udgangspunkt i de prioriterede byvækstområder samt tilhørende retningslinjer for ændring af kommuneplanens rammer



HELHEDER I DET ÅBNE LAND

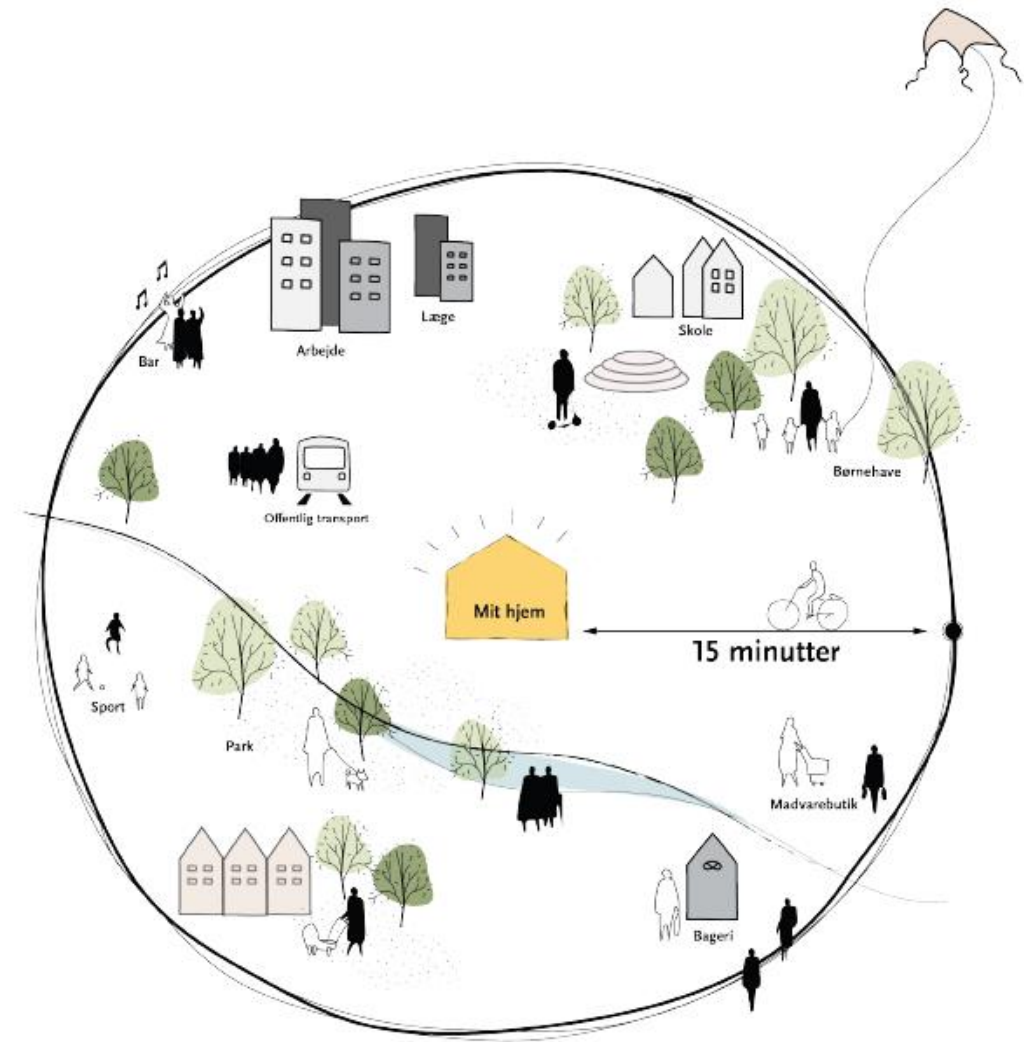


- Udpege blågrønne parker med henblik på grundvandsbeskyttelse samt sikre synergier i forhold til skov og natur, biodiversitet, klimatilpasning, CO2 reduktion og rekreative aktiviteter. Blågrønne parker friholdes for byudvikling
- 4000 ha konventionelt landbrugsjord konverteres til skov, natur og andre grundvandsbeskyttende anvendelser



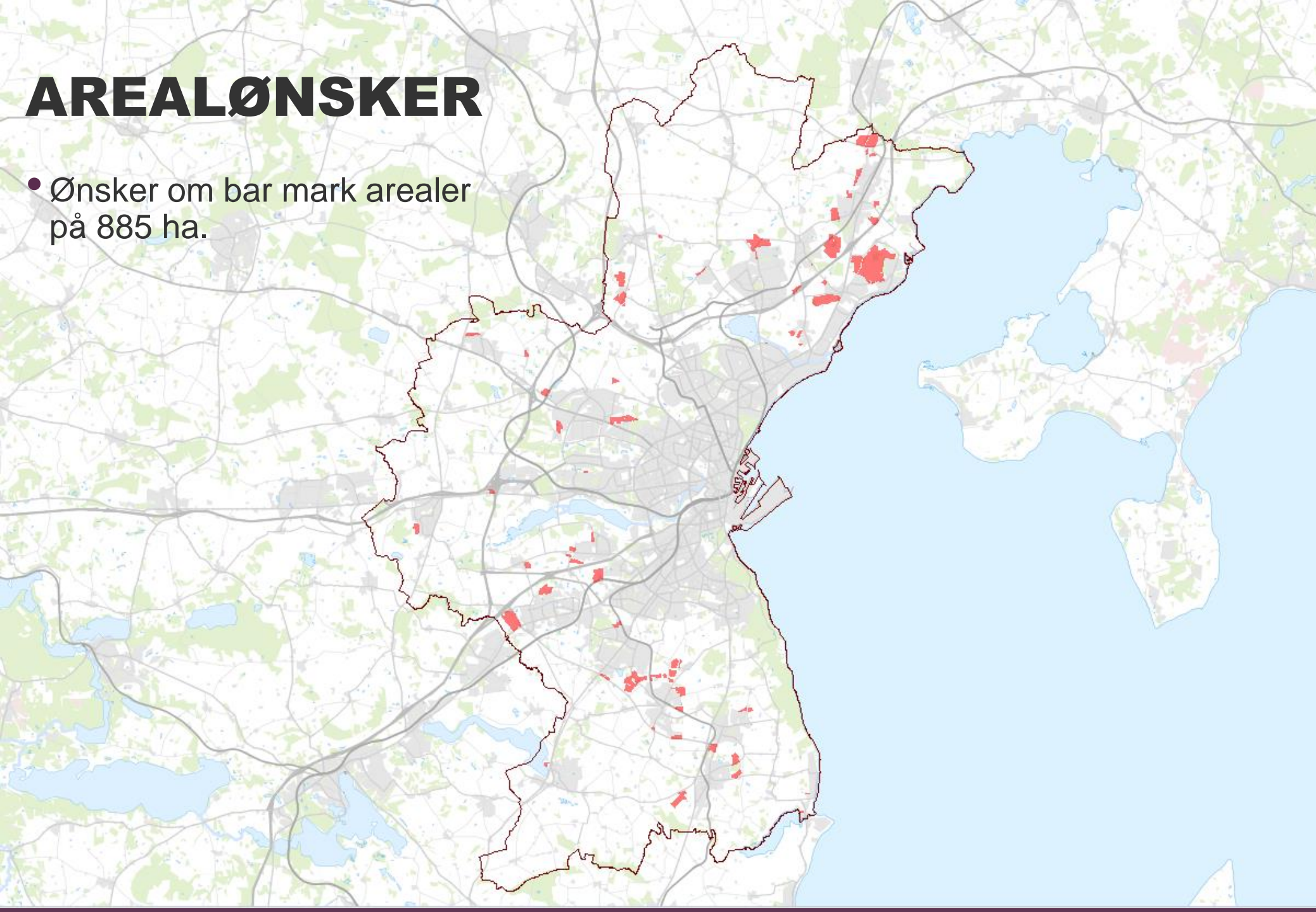
STÆRKE LOKALOMRÅDER

- 15 minutters byen som princip
- Udgangspunkt i lokalområdets identitet og kvaliteter
- Blandet by
- Social balance
- Kommuneplanen skal præcisere udviklingsmulighederne via byskitser for de enkelte bysamfund. Vi starter med Løgten-Skødstrup, Trige og Beder.
- Revision af kommuneplanens bestemmelser med henblik på at styrke vilkårene for sundhed, livskvalitet og social sammenhængskraft i byudviklingen.

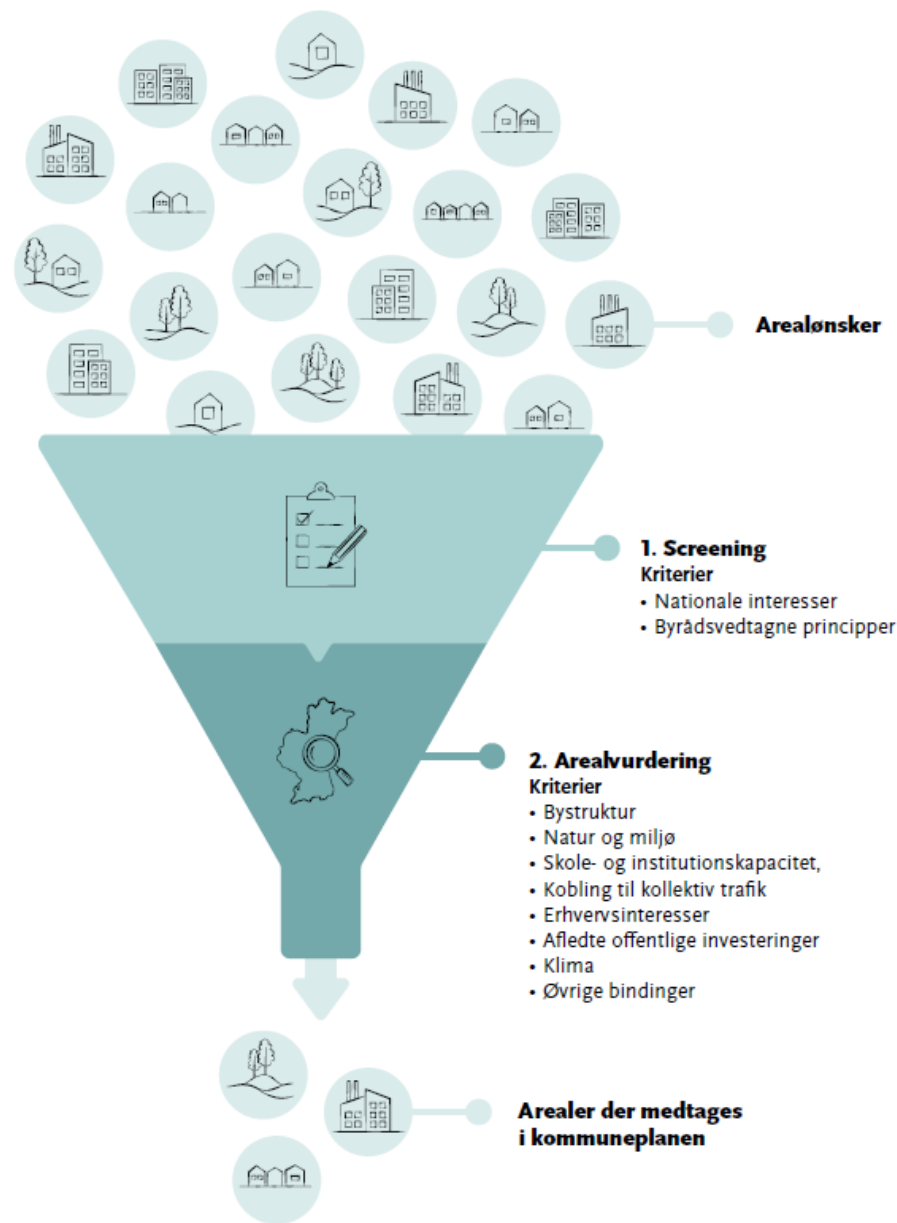
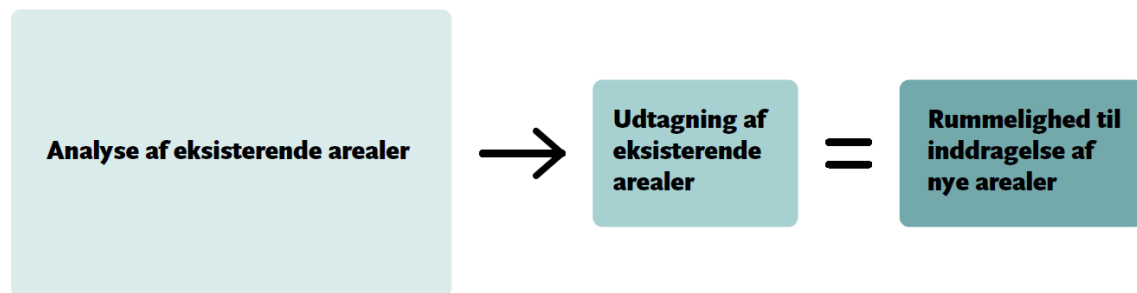


AREALØNSKER

- Ønsker om bar mark arealer på 885 ha.



VURDERING AF AREALER



OMDANNELSE, ANVENDELSESÆNDRINGER M.M.





STØRRE ÆNDRINGER

- Byvækst
- Mobilitet
- Blågrønne parker
- Byskitser
- Sundhed, livskvalitet og sammenhængskraft
- Strategi for kysten (eget spor)
- Højhuspolitik
- Ændring af kommuneplanens opbygning



KOMMUNEPLAN 2025: TIDS- OG FASEPLAN

